



## Maison 4 pièces 3 chambres



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 481,499.7

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Biganos
CEP:	33380
Adicionado:	15/04/2026

#### Informação adicional:

Située dans un quartier recherché et calme de la commune de Biganos, cette maison rénovée en 2020 offre un cadre de vie agréable, à la fois paisible et pratique. À proximité des commerces, des écoles et des services, elle permet également de profiter facilement des espaces verts environnants.

D'une surface d'environ 100 m<sup>2</sup>, sur un terrain d'environ 500 m<sup>2</sup>, la maison se compose d'un bel espace de vie lumineux de 41 m<sup>2</sup> réunissant séjour, salle à manger et cuisine ouverte. L'ensemble est fonctionnel et convivial.

Côté nuit, une suite parentale avec dressing et salle d'eau ainsi que deux chambres offrent confort et intimité.

À l'extérieur, le jardin, bien entretenu, propose un cadre agréable avec une piscine, une terrasse en bois et une pergola bioclimatique, permettant de profiter pleinement des beaux jours. Un garage/cellier de 17 m<sup>2</sup> vient compléter le bien.

La maison est décorée avec goût, offrant une ambiance chaleureuse et agréable. Ce bien conviendra parfaitement à une famille ou à toute personne recherchant tranquillité et qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 410 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1965

### Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 100 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 516 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 72

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727957/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727957/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1634147

