



Maison d'architecte contemporaine d'exception



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,119,944.63

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Latresne
CEP:	33360
Adicionado:	17/04/2026

Informação adicional:

Sur la commune de Latresne, aux portes de Bordeaux, cette superbe maison d'architecte de 205 m² vous séduira par son élégance et son environnement exceptionnel.

Erigé sur un magnifique terrain paysager de 2 742 m², cette propriété offre une vue panoramique, tout en restant à proximité immédiate des écoles et des commodités.

Vous découvrirez un vaste espace de vie lumineux comprenant un salon, un séjour et une cuisine ouverte aux prestations haut de gamme.

La partie nuit se compose de quatre suites parentales, chacune disposant de son dressing et de sa salle de bain privative.

À l'extérieur, deux grandes terrasses, dont une accueillant une piscine couverte et chauffée.

Les prestations annexes viennent parfaire ce bien rare : double garage, abri voiture, abri de jardin, cave et cabanon.

Les prestations techniques sont à la hauteur de ce bien d'exception : chauffage par géothermie, panneaux solaires et pompes à chaleur dédiées à la piscine.

Un bien d'exception à découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 958 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1990

Comum

Quartos de dormir: 4



Banheiro: 4
Pés quadrados acabados: 196 m²
Tamanho do lote: 2742 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 92

Building details

Parking: Sim
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T727753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640056

