



## Maison à rénover au cœur du Pouliguen



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 404,853.39

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
Cidade:	Le Pouliguen
CEP:	44510
Adicionado:	17/04/2026

#### Informação adicional:

Idéalement située en plein centre du Pouliguen, à proximité immédiate des commerces, du port, de la gare et de la plage, cette maison à fort potentiel séduira les investisseurs comme les particuliers en quête d'un projet de rénovation.<br /><br />Le bien se compose actuellement de trois appartements mais permet également une réhabilitation en maison familiale selon vos envies.<br /><br /> - Emplacement recherché, tout à pied<br /> - Fort potentiel de valorisation<br /> - Possibilité de division en plusieurs lots<br /> - Travaux à prévoir<br /><br />Que vous soyez investisseur ou à la recherche d'un projet personnalisé, cette opportunité rare en centre-ville offre de nombreuses possibilités d'aménagement.<br /><br />Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1932

### Comum

Pés quadrados acabados:	90 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	124 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1640956

