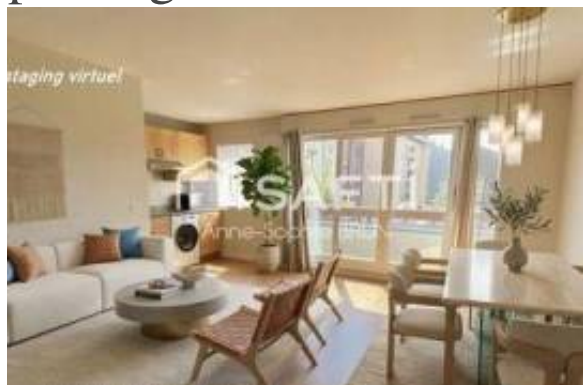




## Colombes centre, grand 3 pièces, lumineux, balcon, cave, parking



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 510,467.32

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Colombes  
CEP: 92700  
Adicionado: 17/04/2026

#### Informação adicional:

En coeur de ville, venez découvrir ce grand 3 pièces, lumineux, exposé plein sud, avec balcon, cave et parking.<br />Situé en 3ème étage avec ascenseur, ce appartement offre : <br />. une vaste pièce de vie de 30m<sup>2</sup> donnant sur le balcon,<br />. en retrait du séjour, une cuisine aménagée et équipée, <br />. un dégagement avec de nombreux rangements, <br />. deux chambres, <br />. une salle de bains,<br />. des toilettes séparées. <br />Une cave ainsi qu'une place de parking en sous-sol complètent ce bien.<br />Rafrâchissement à prévoir, offrant un beau potentiel de personnalisation.<br />Le ravalement et la réfection du hall d'entrée ont été réalisés en 2019.<br />Emplacement idéal : commerces et bus au pied de l'immeuble, la rue commerçante principale semi-piétonne à 3 minutes à pied, la gare du centre (Ligne J) à 8 minutes.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 85 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3416 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1979



---

## Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	72 m <sup>2</sup>
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	181
--	-----

## Building details

Parking:	Sim
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T728752/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T728752/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1640560
-----------	---------

