



## Port-Joinville, beau local commercial rénové



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 547,314.85

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
CEP:	85350
Adicionado:	17/04/2026

#### Informação adicional:

Port-Joinville, beau local commercial rénové d'une superficie de 103 m2 composé au rez-de-chaussée de deux halls d'exposition. A l'étage, salle d'exposition, un bureau, un local et un w.c. Libre de tout bail commercial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 466 400 € HT + 3 280 € TVA, soit 469 680 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 16 400 € HT + 3 280 € TVA, soit 19 680 € TTC (4.37 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : David AUGEREAU, Tél. : 07 88 93 68 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 834 295 164

### Comum

Pés quadrados acabados:	103 m <sup>2</sup>
-------------------------	--------------------

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T97972/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

202291

