



T3 au fort potentiel locatif dans un secteur dynamique !



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 163,114.84

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Mantes-la-Ville
CEP: 78711
Adicionado: 18/04/2026

Informação adicional:

Dans un secteur pratique proche des commerces, écoles et transports, découvrez ce 3 pièces fonctionnel bénéficiant d'une entrée indépendante au rez-de-chaussée, offrant un agréable esprit maison.

L'appartement propose une distribution optimisée avec une cuisine, un salon lumineux, deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un dégagement avec placards.

Ce bien séduit par son agencement sans perte de place, sa praticité et son potentiel locatif intéressant dans un secteur en développement. L'accès rapide à la gare et à l'A13 facilite les déplacements vers Paris, un vrai atout pour les actifs.

Parfait pour un premier achat ou un investissement sécurisé, avec possibilité de location classique ou colocation.

Un bien alliant fonctionnalité, accessibilité et potentiel de valorisation. À visiter sans tarder !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970



Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	57 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	295
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T727655/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1613195
-----------	---------

