



Jolie maison familiale - Performance énergétique optimisée = emprunt facilité



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,157,354.06

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Bourg-la-Reine
CEP:	92340
Adicionado:	20/04/2026

Informação adicional:

A Bourg la Reine, située à quelques minutes du centre ville et de la gare RER, à proximité des écoles, collège, vous serez séduits par cette charmante maison familiale entièrement rénovée en 2015. Le Rez de chaussée offre : un double séjour lumineux de 30M² donnant sur un jardin arboré de 220 M², une cuisine dinatoire équipée et indépendante, une buanderie. Le 1er étage se compose de trois chambres lumineuses, un pallier bureau, une salle de bains avec fenêtre et toilettes séparés. Le second étage dispose d'une suite parentale, d'une salle de douches avec fenêtre, d'une pièce de vie de 30M² pouvant être aménagée en 1 ou 2 chambres supplémentaires ou bureau indépendant idéal pour télétravailler. Une cave, un garage et une terrasse surélevée de 26 M² exposée au sud complètent ce bien. Les avantages supplémentaires incluent : de nombreux rangements, une isolation réalisée en 2015, une toiture rénovée en 2016 et une performance énergétique optimisée facilitant l'obtention d'un emprunt. Elle répond à tous les besoins d'une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1928

Comum

Quartos de dormir: 4



Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 216 m²
Tamanho do lote: 337 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 176

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T727283/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639376

