



Maison vigneronne avec cachet et potentiel



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 255,820.4

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bourgogne-Franche-Comte
Cidade:	Vincelles
CEP:	89290
Adicionado:	20/04/2026

Informação adicional:

Située au cœur de Vincelles, à proximité immédiate des commodités, cette ancienne maison vigneronne offre un cadre de vie pratique et agréable, idéal pour une résidence principale pleine de charme.
La propriété s'organise autour d'une cour fermée, facile d'entretien, permettant de profiter des beaux jours et de stationner plusieurs véhicules.
Un portail motorisé complète l'ensemble.
Les nombreuses dépendances (grange, ateliers...) offrent un fort potentiel d'aménagement.
La maison développe environ 136 m² habitables avec une organisation atypique et chaleureuse.
L'entrée dessert une cuisine avec espace repas, bénéficiant d'un double accès extérieur.
Quelques marches mènent à une pièce de vie avec cheminée, composée d'un salon et d'une salle à manger à l'ambiance cocooning.
L'espace nuit se compose de :
2 chambres, salle d'eau et WC séparé
une suite parentale lumineuse avec baignoire et dressing
Une cave voûtée avec ancien pressoir renforce le cachet du bien.
Maison habitable immédiatement avec beau potentiel d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 218 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1800

Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 136 m²
Tamanho do lote: 690 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 273

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T727644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623271

