



## Plein centre bourg, appartement plain pied avec jardin 2 chambres sans travaux!



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 287,504.58

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Angoulins
CEP:	17690
Adicionado:	20/04/2026

#### Informação adicional:

Idéalement situé en plein centre bourg, dans une petite copropriété de 9 logements, venez découvrir ce charmant T3 en rez de chaussée . Il se compose d'une entrée, cuisine, salon , 2 chambres, 1 salle d'eau avec WC , un cellier buanderie. Une terrasse avec un beau jardin exposé sud ainsi qu'une place de parking privative complète l'ensemble.<br />Visite virtuelle disponible sur demande.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1184 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2012

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	60 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 105

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729497/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1635071

