



SUPERBE APPARTEMENT REFAIT A NEUF AVEC COUR PRIVATIVE



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 410,720.83

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Perros-Guirec
CEP:	22700
Adicionado:	21/04/2026

Informação adicional:

Situé à Perros-Guirec en plein centre ville et à proximité immédiate de Trestraou, cet appartement bénéficie d'un emplacement prisé et unique offrant un cadre de vie agréable, la ville attire par son charme breton et ses paysages côtiers exceptionnels. À l'extérieur, le bien comprend une cour privative de 150m² avec un emplacement de stationnement et un cabanon offrant ainsi des espaces pratiques et privés à ses résidents. D'une surface habitable de 73 m², cet appartement de 4 pièces dispose d'une cuisine ouverte aménagée et équipée sur le séjour lumineux donnant sur un balcon, deux chambres confortables, une salle d'eau, un WC séparé avec lave-main et une belle mezzanine pouvant servir de chambre ou bureau. La copropriété est libre de charges et comprend deux appartements. Produit rare sur le secteur, mieux qu'un appartement, le confort d'une belle rénovation intégrale pour poser les valises ! Une visite s'impose rapidement !!

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1970

Comum

Quartos de dormir: 3
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 73 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 104

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T728908/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582186

