



TERRAIN CONSTRUCTIBLE AU CŒUR DE NOISY-SUR-ÉCOLE



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 280,463.65

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Noisy-sur-Ecole
CEP: 77123
Adicionado: 21/04/2026

Informação adicional:

Situé dans l'une des communes les plus recherchées du secteur, en plein cœur du village de Noisy-sur-École et de la forêt de Fontainebleau, magnifique terrain d'une superficie de 735 m², entièrement clos de murs en pierre !
Caractéristiques :

Terrain constructible

Possibilité de construire jusqu'à 250 m² de surface de plancher
Emprise au sol autorisée : 140 m²

Dimensions : environ 38 m de longueur et 22 m de largeur (au plus large)

Terrain non viabilisé (documents consultables sur demande)

Environnement et réglementation :

Situé en secteur soumis aux Bâtiments de France, avec protection des sites inscrits et à proximité de monuments historiques, garantissant un environnement préservé et un cadre de vie de grande qualité.

Les + :
? Emplacement premium
? Cadre naturel exceptionnel (forêt de Fontainebleau à pied)
? Charme de l'ancien avec murs en pierres
? Fort potentiel de construction

Une opportunité rare sur le secteur, idéale pour un projet de résidence principale ou secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Comum



Pés quadrados acabados: 735 m²
Tamanho do lote: 735 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T729710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643430

