



## PAVILLON 3 CHAMBRES + GARAGE ET JARDIN A NIORT !



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 268,728.77

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: Niort  
CEP: 79000  
Adicionado: 21/04/2026

### Informação adicional:

PAVILLON 3 CHAMBRES + GARAGE ET JARDIN A NIORT !<br /><br />Idéalement située à Niort secteur Quai Mettayer, venez découvrir cette maison d'environ 82 m<sup>2</sup> sur une parcelle paysagée de plus de 1030 m<sup>2</sup>. L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée desservant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau salon / séjour ayant un accès sur la terrasse. Le WC complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où vous trouverez 3 chambres avec placards, une salle d'eau avec wc.<br />Ses atouts : Garage 40m<sup>2</sup>, pompe à chaleur, buanderie, situation géographique idéale !<br />Coup de cœur assuré, venez visiter ... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1956

### Comum

Quartos de dormir: 3  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 82 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1032 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 117

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729734/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1643265

