

## T4 118M2 vue mer



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 924,278.5

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Cidade:	Saint-Aygulf
CEP:	83370
Adicionado:	21/04/2026

#### Informação adicional:

À Fréjus (83370), cet appartement spacieux de 118m<sup>2</sup> de quatre pièces dans une résidence avec piscine , à proximité immédiate de belles plages de sable fin. Situé dans un quartier résidentiel calme, il bénéficie également de commerces, écoles et transports en commun à quelques pas.<br /><br />Cet appartement de 118 m<sup>2</sup> comprend un hall d'entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, trois chambres avec placards, deux salles de bains, deux toilettes, un dégagement fonctionnel, ainsi qu'une terrasse de 27,48. Les combles non aménageables offrent un espace de rangement supplémentaire. Avec ses différentes pièces spacieuses et bien agencées, ce bien constitue une belle opportunité pour une famille en quête de confort et de praticité <br />Il dispose d'un garage double d'une superficie de 26,91 m', dont accès direct depuis<br />l'appartement

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 99 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2003



## Comum

Pés quadrados acabados: 118 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 113

## Building details

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729944/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729944/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1632317

