



## MAISON EN PIERRE 4 CHAMBRES DEPENDANCES AUX PORTES DE NIORT !



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 374,391.29

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	La Creche
CEP:	79260
Adicionado:	22/04/2026

#### Informação adicional:

A seulement 10 minutes de Niort, et à moins de 10 minutes à pied du centre de La Crèche, vous trouverez : école primaire et collège, boulangeries, pizzerias, coiffeur, bibliothèque, tabac-presse. Venez découvrir cette grande maison en pierre de plus de 250 m2 sur une parcelle de plus de 2800m2. Le rez de chaussée se compose d'une spacieuse entrée avec wc, une cuisine d'environ 45 m2 aménagée et équipée, une salle à manger d'environ 45m2 et un grand salon avec poêle à bois. A l'étage, 4 grandes chambres, une mezzanine et une salle de bains avec douche, baignoire et wc.<br />Atout: Grange de 86 m2, porche camping car 29 m2, serre bois, atelier et une piscine hors sol.<br />A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1700

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	256 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	2853 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T659696/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T659696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1507506

