



Maison de ville en schiste et brique à rénover



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 272,600

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Janze
CEP:	35150
Adicionado:	22/04/2026

Informação adicional:

À Janzé, à proximité immédiate du centre-ville, des commerces et des services, cette maison de ville développe environ 181 m² habitables. En schiste, brique et couverte en ardoise, elle s'inscrit dans le bâti typique janzéen de la fin du XIXe siècle, avec une façade qui donne à la maison une vraie personnalité. Elle a conservé de beaux volumes et de belles hauteurs sous plafond. La maison bénéficie d'une orientation majoritairement sud, et ses pièces principales ouvrent sur les arbres et l'espace dégagé à l'avant.

Le rez-de-chaussée comprend une entrée, un salon, une salle à manger avec cheminée ouverte, une cuisine, puis une buanderie avec point d'eau et WC reliant la cuisine au garage. Ce niveau comprend aussi une cave et une chaufferie.

La maison offre 5 chambres, dont une grande chambre en demi-étage avec point d'eau. Elle comprend aussi une salle de bains, un WC indépendant et un grenier. Sa distribution sur plusieurs niveaux et ses beaux volumes rappellent l'organisation d'une maison ancienne.

Une rénovation permettra de révéler le potentiel de cette maison et de remettre en valeur tout ce qui fait son charme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 272 600 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum



Quartos de dormir: 5
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 181 m²
Tamanho do lote: 489 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 334

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T728028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1507162

