



## Au cœur de Mansle



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 167,926.15

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Mansle
CEP:	16230
Adicionado:	22/04/2026

#### Informação adicional:

Située dans la charmante ville de Mansle, cette maison en pierre bénéficie d'un emplacement central offrant un accès facile aux transports en commun et à proximité des écoles, collèges et crèches. Dotée d'une exposition sud-ouest, elle comprend un jardin clos avec garage, idéal pour profiter du plein air. La façade en enduit, la toiture en tuile mécanique et les murs en pierre contribuent à son charme traditionnel, avec des menuiseries en double vitrage assurant luminosité et isolation.

À l'intérieur de cette demeure de 100 m<sup>2</sup>, on découvre un rez-de-chaussée comprenant une cuisine aménagée, un WC, une salle d'eau avec douche italienne, une chambre et un séjour agrémenté d'une cheminée. À l'étage, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau et un WC offrent intimité et confort. Les combles aménageables ajoutent un potentiel d'espace supplémentaire. Les sols en carrelage et parquet ainsi que les cheminées dans le séjour et une chambre ajoutent une touche chaleureuse à cette propriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 143 100 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1920

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 100 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 238 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 211

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730161/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730161/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1643734

