



## Maison pleine de cachet au coeur de Méry-sur-oise



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 315,408.21

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Mery-sur-Oise
CEP:	95540
Adicionado:	23/04/2026

#### Informação adicional:

Située dans la commune prisée de Méry-sur-Oise (95540), cette charmante maison sur 3 niveaux offre un cadre de vie paisible et convivial. Proche des commerces locaux et des écoles (maternelles, élémentaires, collège), elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les transports en commun des gares de Méry-sur-Oise et d'Auvers sur Oise (ligne H) et du parc du Château vous facilitera la vie au quotidien.

Cette maison de 61 m<sup>2</sup> sur un terrain de 127 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve 1 chambre, un bureau et une salle de bains avec lavabo et WC. Le dernier étage offre un palier, un bureau ou une chambre d'appoint et un grenier. Un sous-sol total avec cave complètent ce bien, tandis qu'un balcon offre un espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 269 800 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1902

### Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 61 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 127 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 727

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730562/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1644194

