



## Restaurant aux Sables d'Olonne avec licence IV



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 250,175.52

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: País do Loire  
Cidade: Les Sables-d'Olonne  
CEP: 85100  
Adicionado: 23/04/2026

Informação adicional:

WILFRIED CASTEL megAgence: <br /><br />Vous propose ce restaurant situé sur le quai de la chaume, composé de deux salles, cuisine équipée, sanitaire et une cave.<br /><br />Ce très bel établissement, bien géré, très bien entretenu avec une clientèle fidèle !<br /><br />Exploité aujourd'hui en bar restaurant traditionnel, dans lequel vous pouvez imaginer tous types de restauration.<br />30 places à l'intérieur et 40 places en terrasse.<br /><br />Un renseignement contactez moi !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 214 000 € HT + 2 800 € TVA, soit 216 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 € HT + 0 € TVA, soit 200 000 € TTC

Honoraires d'agence : 14 000 € HT + 2 800 € TVA, soit 16 800 € TTC (8.4 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Wilfried CASTEL, Tél. : 0671895834, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 481 882 363

### Comum

Pés quadrados acabados: 110 m<sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T98226/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98226/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

202542

