



## Maison au calme sans vis-à-vis rénovée 2015



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 972,821.63

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Colombes
CEP:	92700
Adicionado:	24/04/2026

#### Informação adicional:

Très belle maison de 130m<sup>2</sup> à Colombes proche marché Marceau (bd Marceau) dans un quartier pavillonnaire au calme sur un terrain de 384m<sup>2</sup>, elle offre une exposition idéale, salon et terrasse exposés plein Sud. Située au fond d'une petite allée, vous n'entendrez que le bruit des oiseaux. Proche des écoles, lycées et collèges, de la poste et d'une boulangerie au bout de la rue. Cette propriété bénéficie d'une rénovation complète et agrandissement de 2015 avec des matériaux de qualité. Vous trouverez un jardin arboré, une belle terrasse parfaite pour se détendre en toute intimité, sans vis-à-vis. Un abris de jardin et un abris vélo complète le bien et un double garage (idéal pour plus de rangements ou à aménager pour agrandissement ou pour petite voiture citadine). Cette maison lumineuse compte 4 chambres dont une suite parentale, 3 salles de bains, 3 toilettes dont 2 indépendants (un wc à chaque niveau), et un spacieux salon avec sa cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée sur mesure. Tout l'étage du salon et de la suite parentale bénéficie du chauffage au sol. Avec une belle superficie habitable, cette propriété est idéale pour une famille en quête de confort et de fonctionnalité avec une grande entrée et de nombreux placards. C'est un véritable cocon familial, où il fait bon vivre. N'hésitez pas à m'appeler pour plus de renseignements et prévoir une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 829 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970



## Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	130 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	384 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	152
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T726896/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T726896/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1638691
-----------	---------

