



Pavillon parfait état 89 m² avec chb+sde au rdc



Informações do Revendedor

| | |
|------------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Nome da Empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Telefone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalhes do anúncio

| | |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda |
| Preço: | USD 261,865.97 |

Localização

| | |
|------------------------|------------|
| Country: | França |
| State/Region/Province: | Bretanha |
| Cidade: | Lecousse |
| CEP: | 35133 |
| Adicionado: | 24/04/2026 |

Informação adicional:

Situé à LECOUSSE (35133), dans un lotissement au calme, tout en étant à proximité immédiate des commodités (école, Intermarché, hôpital,...), ce beau pavillon de 89 m² construit en 2009 est en parfait état.
Au rez-de-chaussée :
- Belle entrée avec escalier
- Chambre de 10m² avec placard intégré et salle d'eau privative
- WC séparés
- Cuisine aménagée et équipée, avec accès direct à la terrasse et ouverte sur un grand séjour (40m² au total)
- Garage attenant avec porte motorisée
À l'étage :
- Palier desservant deux chambres dont une avec possibilité d'aménager un dressing ou une pièce supplémentaire grâce au grenier
- Salle de bain
- WC séparés
À l'extérieur :
- Vous profiterez d'un beau jardin clos et aménagé, avec terrasse et store banne
- Atout supplémentaire : Maison équipée de la fibre optique
Localisation idéale :
- À 5 min du centre-ville de Fougères
- À moins de 10 min de la A84 pour rejoindre AVRANCHES ou RENNES
- À moins de 40 min du Mont-Saint-Michel
- À moins d'1 h de Saint-Malo
Contactez-moi dès maintenant pour plus d'informations ou pour programmer une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2009



Comum

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Quartos de dormir: | 3 |
| Banheiro: | 2 |
| Pés quadrados acabados: | 89 m ² |
| Tamanho do lote: | 373 m ² |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 229 |
|--|-----|

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

| | |
|--------------|---|
| URL do site: | http://www.arkadia.com/AGHX-T730839/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1645923 |
|-----------|---------|

