



## Havre de paix clé en main



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 404,853.39

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Fleix
CEP:	24130
Adicionado:	24/04/2026

#### Informação adicional:

Ce joyau est situé dans la commune Le Fleix (24130), cette propriété offre un environnement paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités. Sécurisé, connecté à la fibre et la fausse sceptique est aux normes, elle propose un cadre de vie confortable et moderne. L'orientation ouest assure un ensoleillement agréable, idéal pour profiter des aménagements extérieurs comprenant une piscine, une terrasse, un jardin, une grange de 160m<sup>2</sup>, un étang, un potager.<br /><br />La maison de plain-pied, entièrement rénovée, s'étend sur une surface habitable de 165 m<sup>2</sup>. Elle se compose de 6 pièces, dont 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain. Elle possède un chauffage avec poêle à granulés, panneaux solaires. Les menuiseries en double vitrage et les sols en parquet apportent une touche de modernité et de confort à l'intérieur. Disponible dès septembre, cette propriété saura séduire les acquéreurs en quête de confort et de sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1930

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 165 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1100 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731057/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1641628

