



## Maison bourgeoise XIXème - proche Houdan



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 584,405.35

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Houdan
CEP:	78550
Adicionado:	24/04/2026

#### Informação adicional:

Dans un village prisé, à quelques minutes de Houdan, cette élégante maison bourgeoise du XIX<sup>e</sup> siècle, vous invite à une visite coup de cœur.<br /><br />Que vous recherchiez une résidence principale familiale ou une maison de charme pour vos week-ends, cette propriété saura répondre à toutes vos attentes.<br />Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un superbe espace de vie baigné de lumière de près de 80 m<sup>2</sup>, avec une cuisine ouverte, conviviale et fonctionnelle, ainsi qu'un bureau et des toilettes indépendantes.<br /><br />À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, d'une vaste suite parentale avec dressing et salle de douche, ainsi que d'une grande salle de bains avec toilettes. Des WC indépendants sont également présents à chaque niveau.<br /><br />En complément, une cave vient parfaire les prestations de cette propriété.<br /><br />À l'extérieur, vous profiterez d'un fabuleux jardin, entièrement clos de murs, agrémenté de magnifiques arbres centenaires, véritable havre de paix.<br /><br />L'avis du pro : belle rénovation réalisée avec de beaux matériaux, respectant le juste équilibre entre le cachet de l'ancien et le confort de la modernité, dans un cadre de vie rare et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 499 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1850

### Comum



Quartos de dormir: 5  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 198 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 2038 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 249

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731146/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1612468

