



Appartement 2 pièces avec balcon



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 298,343.06

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Maisons-Alfort
CEP:	94700
Adicionado:	25/04/2026

Informação adicional:

Au sein d'un environnement calme, pavillonnaire et agréable, cet agréable appartement de 2 pièces constitue une opportunité idéale pour un premier achat ou un investissement locatif. À proximité immédiate des Bords de Marne, moins de 10 minutes à pied de la place René Coty et des commerces, vous apprécierez cette résidence à taille humaine avec espaces verts collectifs. Situé au 1er étage l'appartement propose une distribution fonctionnelle : Entrée agréable et lumineuse, belle pièce de vie donnant sur un balcon exposé sud-ouest, cuisine séparée et totalement équipée, une belle chambre agréable sur jardin, salle d'eau et WC séparés. Cet appartement traversant bénéficie de double vitrage total, domotique et de radiateurs neufs. Les charges de copropriété incluent le chauffage, l'eau froide, l'eau chaude, l'entretien des parties communes...

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 44 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2688 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1976



Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	44 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	153
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T728244/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640280

