



## Appartement 3 pièces avec parking



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 497,238.43

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Maisons-Alfort
CEP:	94700
Adicionado:	25/04/2026

#### Informação adicional:

Situé au sein d'une résidence à taille humaine parfaitement entretenue en plein coeur de Charentonneau, à 10min à pieds du métro Stade, découvrez cet agréable appartement de 3 pièces principales en très bon état général.<br /><br />Il se compose d'une entrée, d'un beau séjour lumineux, d'une cuisine dînatoire sur cour intérieur, de deux grandes chambres avec placards, d'une salle de bains et WC séparés.<br /><br />Cet appartement allie le confort de pièces spacieuses et une belle luminosité grâce à sa belle hauteur sous plafond.<br />Idéal pour une vie de famille ce bien peut également convenir à une profession libérale.<br /><br />Vous pourrez également profiter d'une place de parking au sous-sol.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1688 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1990

### Comum

Quartos de dormir: 2



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 74 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729687/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1643531

