



## Maison récente et d'exception avec piscine, 5 pièces dont 3 chambres



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,051,445.33

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Orgeval
CEP:	78630
Adicionado:	25/04/2026

#### Informação adicional:

Nouveauté, MegAgence Walter LACOSTE vous présente à Orgeval, cette maison contemporaine édifíée sur un terrain paysager de 1080 m<sup>2</sup> avec piscine. Située dans un environnement privilégié, cette superbe maison construite en 2014 vous séduira par ses volumes, ses prestations de qualité et son excellent classement énergétique (DPE A). D'une superficie de 160 m<sup>2</sup> utiles (138 m<sup>2</sup> habitables), elle propose un cadre de vie idéal, alliant confort moderne et intimité absolue : terrain clos, arboré, sans vis-à-vis et sans mitoyenneté. Piscine, idéale pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Un grand hall d'entrée avec vestiaire vous accueillera sur un séjour double lumineux avec cheminée, ouvert sur le jardin et une grande terrasse. Cuisine ouverte totalement aménagée et équipée, 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau et sanitaire, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, 2 sanitaires séparés. Un cellier, une cave, un garage fermé avec grenier au dessus et des stationnements extérieurs complètent ce bien. Un bien rare sur le secteur, offrant calme, volumes, luminosité et prestations extérieures et intérieurs haut de gamme, à quelques minutes des commodités. Contactez-moi au 06 58 56 34 53 pour organiser une visite et découvrir cette propriété d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 896 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Construído: 2014

## Comum

Quartos de dormir: 3  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 138 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1080 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 56

## Building details

Parking: Sim  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98060/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98060/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202265

