

## Les Richardières - Appartement T3 : 2 chambres, balcon, ascenseur.



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 150,206.48

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
Cidade:	Cholet
CEP:	49300
Adicionado:	25/04/2026

#### Informação adicional:

Nouveauté en exclusivité - Cholet - Les Richardières. <br />Cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié offrant un cadre de vie agréable au cœur de cette charmante ville dynamique. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, il séduit par sa praticité au quotidien. La tranquillité du quartier et la proximité des parcs ajoutent au charme de l'environnement.<br /><br />Rénové avec goût, cet appartement de 68 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage d'une résidence avec ascenseur, se compose d'une entrée avec placard, d'une grande pièce de vie avec cuisine moderne ouverte entièrement équipée. Le couloir dessert 2 chambres dont une avec dressing, une salle d'eau, toilettes séparées, un cellier pour plus de rangement. Enfin, un grand balcon offre un espace extérieur agréable.<br /><br />Ce bien saura séduire par son agencement optimisé et ses multiples atouts, idéal pour un confort de vie au quotidien.<br />Chauffage collectif, au sol.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 78 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2988 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 128 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Sophie GUINOISEAU, Tél. : 0647430276, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGERS sous le numéro 902717438

Construído: 1980

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 68 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98301/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98301/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200145

