



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 657,153.33

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Bragança
Cidade:	Torre de Moncorvo
Adicionado:	14/04/2026

Informação adicional:

Propriedade Única de 140 Hectares com Frente de Rio no Douro Superior – Torre de Moncorvo

Localizada em Urros, no coração do Douro Superior, esta imponente propriedade representa uma das maiores e mais exclusivas janelas de oportunidade na região demarcada mais antiga do mundo.

Com uma extensão de 140 hectares que abraçam as margens do Rio Douro, este ativo oferece uma escala e um potencial de desenvolvimento ímpares.

Escala e Localização: 140 hectares em Urros (Torre de Moncorvo), numa zona de crescente valorização e prestígio internacional.

Frente de Rio Privilegiada: Acesso direto à água, ideal para projetos de lazer, náutica ou regadio.

Património Edificado: Diversas ruínas para reabilitação, estrategicamente posicionadas com vistas deslumbrantes e cinematográficas sobre o vale do Douro.

Aptidão Agrícola e Florestal: Terreno com vocação natural para a plantação de vinha de alta gama, amendoal, olival tradicional ou projetos de florestação sustentável.

As várias ruínas de pedra, dispersas pela propriedade, aguardam por uma nova vida. com vistas panorâmicas sobre o rio.

Com localizações elevadas que oferecem as vistas mais cobiçadas da região, estas estruturas são a base perfeita para um refúgio exclusivo de hotelaria boutique ou uma residência senhorial privada.

Este é o cenário ideal para um projeto de referência que combine a produção agrícola de excelência com um componente de enoturismo de luxo.

Criada em França em 2008, a iad nasce de um modelo inovador que vem alargar o conceito tradicional de agência imobiliária, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor e o cliente. O sucesso do grupo iad reflete-se em milhares de consultores, imóveis online e negócios concretizados.

A iad é uma agência imobiliária digital e dinâmica tendo como base o profissionalismo e a transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerir os meus horários, garantindo-lhe um acompanhamento personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço.

*Na iad partilhamos negócios com qualquer consultor ou agência imobiliária. Promovemos os imóveis em mais de 250 portais imobiliários Nacionais e Internacionais . Se é profissional do sector e tem um cliente comprador qualificado, contacte-me e agende a sua visita.

#ref: 858547

Comum

Pés quadrados acabados: 1400000 m²
Tamanho do lote: 1400000 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106311/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 858547

