



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 727,562.62

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Distrito de Setúbal
Cidade:	Setúbal
Adicionado:	14/04/2026

#### Informação adicional:

Descubra uma propriedade rara onde elegância, luz e natureza se unem na perfeição, no coração da zona privilegiada de Brejos de Azeitão.

Esta moradia térrea de exceção oferece 310 m<sup>2</sup> de área bruta de construção, dos quais 210 m<sup>2</sup> de área habitável, inserida num lote de 842 m<sup>2</sup>, proporcionando um estilo de vida fluido, confortável e totalmente virado para o exterior.

Desde a entrada, a luz natural assume o protagonismo: amplas janelas e portas de vidro duplo prolongam todos os espaços para os terraços, criando uma ligação perfeita entre interior e exterior.

Pensada para a vida em família, a moradia dispõe de:

- 4 quartos no piso térreo
- 3 casas de banho
- Uma ampla zona de estar com cozinha em open space

Dispõe ainda de um sótão já praticamente todo aproveitado, ocupando toda a área da casa, oferecendo um enorme potencial para a criação de vários quartos adicionais, zona de lazer ou escritório. Este espaço complementa de forma ideal a habitação, não estando incluído nos 210 m<sup>2</sup> habitáveis.

O conforto é garantido através de equipamentos modernos:



Aspiração central em toda a casa  
Ar condicionado e aquecimento individual  
16 painéis solares, permitindo uma autonomia energética até 8 meses por ano

No exterior, tudo foi pensado para desfrutar plenamente do clima português:

Piscina aquecida  
Amplios terraços  
Jardim cuidado  
Zona de barbecue com forno a lenha, ideal para momentos de convívio

Um imóvel raro, perfeito para quem procura uma casa luminosa, evolutiva e orientada para um estilo de vida em harmonia com a natureza.

#ref: 867190

## Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	207 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	842 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T106565/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T106565/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	867190
-----------	--------

