



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 539,804.52

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Marinha Grande
Adicionado:	23/04/2026
Informação adicional:	Moradia T3 Térrea de Arquitetura Moderna - Marinha Grande

Apresento esta exclusiva moradia térrea de tipologia T3, com construção concluída em 2024, que se destaca pela sua arquitetura funcional e acabamentos de gama superior. Situada num lote de terreno generoso com 800 m², esta propriedade foi projetada para quem valoriza a qualidade de vida, a sustentabilidade e a privacidade, sem abdicar da proximidade aos centros urbanos.

Com uma área total de 175,23 m², a moradia oferece espaços amplos e bem distribuídos. A zona social, composta por sala de estar e sala de jantar em sistema de open space, integra-se perfeitamente com a cozinha totalmente equipada.

Dispõe de três quartos espaçosos, incluindo uma suíte de dimensões generosas com closet privativo, garantindo o máximo de conforto e organização.

O imóvel está equipado com bomba de calor, painéis fotovoltaicos, sistema de ventilação mecânica e ar condicionado em todas as divisões.

O jardim paisagístico circundante proporciona um ambiente sereno para momentos de lazer em família. A excelente exposição solar garante luminosidade natural durante todo o dia.

Inclui lavandaria, garagem privativa e ligação de fibra ótica de alta velocidade, ideal para quem trabalha a



partir de casa.

Situada numa zona residencial calma na Marinha Grande, a moradia goza de uma localização estratégica, com proximidade a escolas, hipermercados e outros serviços a poucos minutos.

A curta distância das icónicas praias da região, tem excelente conectividade rodoviária, situando-se a apenas a 8 minutos do acesso à A8/A17 e a 1 hora de Lisboa.

Venha conhecer o seu próximo refúgio. Marque hoje mesmo a sua visita.

#ref: 878596

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	175 m ²
Tamanho do lote:	800 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 878596

