



Fazenda à Venda em Valença - BA



Informações do Revendedor

Name: fazendasimoveisbrasil
Nome da Empresa:
País:
Experience since:
Tipo de Serviço:
Specialties:
Property Type:
Telefone:
Languages:
Website:

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 140,551.12

Localização

Country: Brasil
State/Region/Province: Bahia
Cidade: Valença
Address: centro
CEP: 45400000
Adicionado: 03/05/2026

Informação adicional:

Apresentamos uma excelente oportunidade de investimento: uma fazenda de 16 ha à venda em Valença, Bahia, localizada a apenas 2,5 km do centro da cidade e a 800 metros das últimas residências urbanas.

Localização Privilegiada:

Próxima à antiga fábrica de tecidos de Valença.

Cercada pelos rios Piauí, Una e Água Branca, proporcionando abundância de recursos hídricos.

Apenas 13 km da Praia do Guaibim, oferecendo fácil acesso às belezas naturais da região.

Infraestrutura Completa:

Nascente própria de água pura, garantindo abastecimento contínuo.

Casa sede confortável e casa para caseiro, prontas para uso.

Curral de 300 m² construído em concreto, adequado para manejo de animais.

Atividades Produtivas:



Criação de gado, cavalos, galinhas e cabritos, com potencial para expansão agrícola ou pecuária.

Documentação Regularizada:

Fazenda com escritura pública, assegurando uma transação segura e transparente.

Preço:

R\$ 740.000,00

Para mais informações ou agendar uma visita, entre em contato:

Novo:	Não
Condição:	Good
Tenanted:	Não

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Tamanho do lote:	16 hectare

Utility details

Heating:	Não
----------	-----

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
Energy Emissions:	A

Building details

Parking:	Sim
Total Number of Parking Spaces:	20

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	https://www.fazendasimoveis.com/en/farmland-16-ha-bahia.html
--------------	---

Contact information

Telefone:	+55 (21) 982-309371
IMLIX ID:	IX8.411.124



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

