



## Office in open space to rent in Chiado, Lisbon



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	USD 4,217.47

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Lisboa
Adicionado:	07/05/2026

#### Informação adicional:

Escritório para arrendamento em Lisboa, situado num edifício de prestígio, com portaria e elevador, no coração do Chiado.

Inserido num prédio reabilitado, atualmente a ser utilizado para comércio e serviços, o escritório encontra-se dividido em duas amplas zonas de trabalho com separadores em vidro e acesso a uma varanda corrida ao longo da fachada a tardoz coberta com azulejos típicos de Lisboa, e uma prática e funcional zona de copa. O escritório dispõe ainda duas casas de banho.

Em termos de conforto, o escritório beneficia de muita luz natural proveniente das amplas portadas que ligam à varanda, dispõe de espaçosos armários embutidos, soalho em tábua corrida, pré-instalação de ar condicionado, portaria e dois elevadores.

Com localização premium, no coração do Chiado junto à Rua Garrett, o escritório dispõe de boas acessibilidades e está bem servido de transportes públicos, incluindo o metro Baixa-Chiado e as estações de comboios do Cais do Sodré, que liga a Cascais, e a do Rossio que liga a Sintra. Na zona existem ainda parques de estacionamento públicos.

O Chiado é um bairro histórico e turístico por excelência, com diversas esplanadas, restaurantes, lojas, espaços turísticos e culturais. Situado entre o Bairro Alto e o Cais do Sodré, é um importante centro de comércio e uma das zonas mais cosmopolitas e movimentadas da capital, o que faz com que este escritório seja o local ideal para trabalhar.



A Infante & Riu - Portugal Real Estate é uma agência imobiliária, sediada no Chiado, a atuar desde 2014 no mercado residencial nas zonas prime da Grande Lisboa. Comercializamos imóveis usados ou novos, para viver ou investir, incluindo apartamentos, villas ou lojas, bem como quintas ou herdades à volta de Lisboa, estando preparados para acompanhar Compradores nacionais e internacionais.

Categoria Energética: B-

#ref:OFI\_11665

Construído: 2007

### **Comum**

Banheiro: 2

Pés quadrados acabados: 85 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/NUIA-T8182/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NUIA-T8182/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID:

OFI\_11665

