



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 121,146.27

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Adicionado:	12/05/2026

Informação adicional:

Terreno para Construção com Potencial Infinito em Águeda!

Excelente Oportunidade de investimento

Encontra-se apenas a uma distância de 3 minutos do centro de Águeda e a 30 minutos de Aveiro

Este terreno para construção é uma tela em branco esperando pela sua visão e criatividade.

Localizado na encantadora cidade de Águeda, este terreno oferece uma oportunidade única para construir um projeto residencial exclusivo ou até mesmo um empreendimento inovador.

Com uma localização estratégica, este terreno é o ponto de partida para uma nova jornada no setor imobiliário, situado num loteamento de Moradias Unifamiliares e Edifícios Multifamiliares junto da estrada N1 e da clinica de Medicina Física e de Reabilitação Clinague.

Com as seguintes carecteristicas;

- Área do terreno -460m²
- Área de implantação - 396m²
- Área Bruta de Construção - 1 215m²
- Construção de 10 fogos
- Pisos - rés do chão + 4

- Tipo: Terreno para Construção



- Localização: Águeda, com fácil acesso a comodidades locais
- Área: Espaço perfeito para dar vida ao seu projeto
- Viabilidade: Terreno ideal para desenvolvimento imobiliário

O que este Terreno Oferece:

- Potencial construtivo ilimitado
- Liberdade para projetar de acordo com as suas necessidades
- Possibilidade de criação de prédios residenciais
- Personalização total do projeto de construção
- Localização estratégica em área de valorização imobiliária

Benefícios da Localização:

- Proximidade a serviços essenciais, comércio local e transportes
- Localização privilegiada em zona residencial tranquila
- Fácil acesso a vias principais e redes de transporte público
- Rodeado por uma comunidade acolhedora e em crescimento

Se procura investir num futuro promissor ou dar vida a um projeto de construção, este terreno é a escolha ideal.

Aproveite esta oportunidade para criar algo verdadeiramente único em Águeda.

Não perca esta oportunidade de investir nesta zona que se encontra em grande desenvolvimento, dispõe de excelente exposição solar, faceis acessos e encontra-se junto de vários comercias e serviços , do Centro de Formação Profissional, Cooperativa Agricola entre muitos mais outros serviços.

Agende já a sua visita e comece a transformar sonhos em realidade

Não perca esta oportunidade

#ref: 916010

Comum

Pés quadrados acabados: 460 m²
Tamanho do lote: 460 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T107349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 916010



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

