



Renovated warehouse with 4,000 m² in Corroios



Informações do Revendedor

| | |
|------------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Nome da Empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Telefone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalhes do anúncio

| | |
|---------------|------------------|
| Imóveis para: | Venda |
| Preço: | USD 4,540,220.96 |

Localização

| | |
|------------------------|---------------------|
| Country: | Portugal |
| State/Region/Province: | Distrito de Setúbal |
| Cidade: | Seixal |
| CEP: | 2845-406 |
| Adicionado: | 28/05/2026 |

Informação adicional:

Excelente oportunidade para empresas que procuram armazém em Corroios, no concelho do Seixal, numa localização estratégica na Margem Sul de Lisboa, com fácil acesso às principais vias rodoviárias e a poucos minutos da capital.

Este armazém totalmente renovado, com uma área de construção de 4.000 m² e 500 m² de logradouro, oferece condições ideais para atividade logística, industrial ligeira, distribuição, armazenamento ou sede empresarial. O imóvel foi recentemente modernizado, incluindo pavimentos, portões, instalações sanitárias e áreas administrativas, garantindo um espaço funcional e pronto a utilizar.

Distribuição do espaço

Piso térreo (R/C)

Receção ampla para atendimento e controlo de acessos

2 instalações sanitárias

2 gabinetes em vidro com excelente visibilidade operacional

Copa de apoio para colaboradores



Ampla área de armazém com grande flexibilidade de utilização

1º Piso - Área administrativa

5 gabinetes em vidro, ideais para departamentos ou equipas de gestão

Sala de espera

Sala de arquivos

Copa de apoio

2 instalações sanitárias

Área open space adicional para adaptação às necessidades da empresa

Logística e acessos

O imóvel dispõe de 2 cais de carga e descarga, permitindo uma operação logística eficiente para transporte e distribuição de mercadorias.

O logradouro com 500 m² facilita manobras de viaturas, estacionamento ou apoio às operações de carga.

Principais características

Área de construção: 4-000 m²

Logradouro: 500 m²

Armazém recentemente renovado

Áreas administrativas completas

2 cais de carga e descarga

Espaços amplos e adaptáveis

Ideal para logística, armazenamento, distribuição ou sede empresarial

Localização estratégica

Situado em Corroios, Seixal, numa zona consolidada de atividade empresarial e industrial, este armazém beneficia de excelentes acessibilidades à A2, Ponte 25 de Abril e principais eixos rodoviários da Margem Sul, permitindo uma ligação rápida a Lisboa e aos principais centros logísticos da região.



Uma solução versátil para empresas que procuram armazém para venda ou arrendamento na região de Lisboa e Margem Sul.

Categoria Energética: Isento

#ref:9045

Comum

Banheiro: 4
Pés quadrados acabados: 4000 m²
Tamanho do lote: 1175 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/GTWW-T1504/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 9045

