



VENDA- MORADIA T3 NO CANIÇO- EM FASE DE ACABAMENTO



Informações do Revendedor

Name:	Daniel Teixeira
Nome da Empresa:	Maxpredio
País:	Portugal
Experience since:	2009
Tipo de Serviço:	Selling a Property
Specialties:	Short-Sale, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot
Telephone:	+351 (966) 277-880
Languages:	English
Website:	http://www.maxpredio.com

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,625,748.4

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Madeira
Cidade:	Canico
Address:	Caçada
Adicionado:	05/06/2026

Informação adicional:

***VENDA - NOVA* Moradia T3 no Caniço!**

Com uma construção de grande qualidade e acabamentos de luxo, o Caniço de Baixo dispõe de uma nova moradia para venda. De tipologia T3 já em fase final de construção, esta moradia está inserida numa zona residencial prestigiada, próxima do coração da cidade, junto a instituições públicas e áreas de serviço. O imóvel é distribuído em 2 pisos, sendo o piso 0 ao nível do arruamento público, composto por uma sala de estar, sala de jantar e uma cozinha equipada divididos em ambientes distintos num open space de 60m². Passando para o exterior, no mesmo piso, temos a tardoz uma zona com cobertura automóvel com estacionamento para 2 viaturas, um espaço de jardim e parque aberto, já na zona frontal da casa, numa área mais ampla e reservada a casa dispõe de uma piscina com acabamento "infinita" vista para o oceano e zona de exposição solar e jardim. Subindo ao 1º piso temos 3 quartos dispostos em suíte, tendo a suíte principal um 'walk-in closet', e todos com varanda.

A casa ficará equipada com sistema de ventilação, bomba de aquecimentos, área de máquinas da piscina e área de armazenamento em dispensa, num único espaço de serviços amplo e iluminado.



As vistas falam por si, para mais informações, contacte-nos.

Novo: Sim
Condição: Excellent
Construído: 2026
Tenanted: Não

Comum

Quartos de dormir: 3
Banheiro: 4
Pés quadrados acabados: 258 m²
Tamanho do lote: 510 m²
Floor Number: 2

Room details

Rooms: Master bath, Office, Pantry, Walk-in closet, Dining room, Family room, Laundry room
Appliances: Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Indoor Features: Wired, Fitted kitchen

Utility details

Heating: Sim
Heating Fuel: Electric, Solar

Energy efficiency

Energy Consumption: A
Energy Emissions: A

Building details

Total Number of Parking Spaces: 2
Exterior: Vinyl
Outdoor Amenities: Balcony/patio, Pool, Garden
Número de pisos: 2
View: City, Water

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: <http://www.maxpredio.com>

Contact information

Telefone: +351 (96627) 788-0
IMLIX ID: IX8.543.271



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX
<https://www.imlix.com/pt/>

