



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 2,542,580.51

### Localização

Country:	Espanha
State/Region/Province:	Andaluzia
Cidade:	Estepona
Adicionado:	05/06/2026

#### Informação adicional:

Uma oportunidade rara de adquirir um amplo terreno urbano em Arco de Piedra, uma das comunidades residenciais mais exclusivas e consolidadas no coração de El Paraíso. O terreno tem aproximadamente 4.123 m<sup>2</sup> e ocupa uma posição privilegiada num bairro residencial consolidado, rodeado de casas particulares, jardins paisagísticos e ruas tranquilas. O terreno possui um declive natural e oferece vista para o mar em grande parte da sua extensão, proporcionando um excelente potencial para a construção de uma villa personalizada de grande porte, sujeita às devidas autorizações de planeamento. Uma das principais vantagens desta localização é a comodidade. Apesar do ambiente residencial e privado, o terreno fica a uma curta distância a pé de uma vasta gama de comodidades, incluindo restaurantes, lojas, cafés, supermercados e serviços essenciais. Praias, campos de golfe, escolas internacionais, San Pedro, Puerto Banús, Marbella e Estepona são facilmente acessíveis. Grandes terrenos urbanos em áreas consolidadas de El Paraíso são cada vez mais difíceis de encontrar, especialmente numa comunidade prestigiada como Arco de Piedra. Esta é uma oportunidade excepcional para um comprador privado, investidor ou construtor que procura um projeto substancial para uma moradia numa das localizações mais convenientes e desejáveis da Costa del Sol. Características principais: Terreno urbano privilegiado em Arco de Piedra, El Paraíso Aproximadamente 4.123 m<sup>2</sup> de acordo com o Cadastro Predial Condomínio fechado exclusivo Vista para o mar em algumas partes do terreno A uma curta distância a pé de comodidades Ambiente residencial tranquilo Excelente potencial para uma habitação privada substancial Próximo de campos de golfe, praias, escolas, San Pedro, Puerto Banús e Estepona Uma oportunidade excepcional numa das comunidades mais consolidadas de El Paraíso. Contacte-nos hoje mesmo para obter mais detalhes ou para agendar uma visita privada.

URL do tour virtual: <https://floorfy.com/tour/2639296?play=no>



## **Comum**

Pés quadrados acabados: 4123 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/WVJI-T207/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WVJI-T207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 553-00192p

