



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 358,632.21

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Caldas da Rainha
Adicionado:	03/06/2026

Informação adicional:

Oportunidade Única de Negócio no Coração de Caldas da Rainha

Encontra-se disponível para venda um estabelecimento comercial com localização premium na principal avenida de Caldas da Rainha, uma das zonas mais movimentadas, comerciais e valorizadas da cidade. Com excelente visibilidade e forte fluxo pedonal, este espaço reúne condições ideais para continuidade de atividade ou desenvolvimento de um novo conceito de negócio.

Características do imóvel:

- Piso principal com 54m², composto por loja e WC
- Cave com 167m², incluindo área de loja, armazém e escritório
- Ar condicionado
- Iluminação LED
- Espaços amplos, funcionais e versáteis

Opções de aquisição:

- Compra apenas do ativo imobiliário

ou

- Compra do ativo e do recheio, permitindo a continuidade imediata da reconhecida atividade de papelaria.

A segunda opção inclui:



Loja totalmente equipada
Stock existente
Mobiliário
Marca “Vogal”
Loja online
Carteira consolidada de clientes

A papelaria Vogal conta com vários anos de presença no comércio local, tendo construído uma relação de confiança e proximidade com um número muito significativo de clientes particulares, empresas e instituições da região. Uma marca reconhecida pelo atendimento personalizado, pela diversidade de produtos e pela forte ligação à comunidade local.

Inserida em Caldas da Rainha, cidade conhecida pela sua dinâmica comercial, qualidade de vida, tradição cultural e crescente atratividade turística e residencial, esta é uma excelente oportunidade para investir numa localização estratégica e num negócio com identidade e histórico consolidado.

#ref: 164111

Comum

Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	221 m ²
Tamanho do lote:	221 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T107897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 164111

