



## listing



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 21,058.68

### Localização

Country: Rússia  
State/Region/Province: Oblast de Moscou  
Adicionado: 07/06/2026

#### Informação adicional:

Art. 136755358 <br> <br>Продается земельный участок с домиком в живописном, экологически чистом месте. <br>Участок расположен в ДНП "Соснинские дачи" Сергиево - Посадского района, возле деревни Соснино. <br> <br>ОБ УЧАСТКЕ <br>Участок расположен на возвышенности. На первой улице от въезда в ДНП. <br>Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения <br>Вид разрешенного использования: для дачного строительства <br>Кадастровый номер земельного участка 50:05:0030265:226 <br>Участок ровный, сухой, со всех сторон огорожен забором. <br>Угловой , можно спланировать заезд с любой стороны. <br> Границы участка установлены! <br>Участок 10 соток! Вы сможете осуществить свои самые смелые мечты о загородной жизни. <br>Захотите построить большой красивый дом с широкой террасой, организовать зону барбекю, детскую площадку, парники, баню - всё возможно! <br>Участок выровнен, имеет небольшой естественный уклон, вода не стоит даже после интенсивных дождей. <br>Подъезд к участку осуществляется по ровной дороге. <br>Можно подъехать с двух разных улиц. <br> <br>О ДОМЕ <br>Дом каркасно-щитовой, установлен на блочном фундаменте общей площадью 18м2 . К нему пристроена веранда 12 м2. <br>В маленьком уютном доме есть все необходимое для проживания: небольшой тамбур, организованы небольшая кухонная зона и спальная зона. <br>В дальнейшем его можно перестроить под баню. <br> <br>КОММУНИКАЦИИ <br>На участке организованы коммуникации: электричество ( 15кВт, прямой договор), уличный туалет. <br> <br>ИНФРАСТРУКТУРА <br>Участок расположен в ДНП "Соснинские дачи", 76 км от МКАД, 30 км от города Сергиев Посад (20 минут на машине). <br>В соседнем ДНП два больших пруда, от участка до прудов пятнадцать минут хотьбы! <br>Чудесное место для отдыха! Название говорит само за себя! <br>ДНП огорожен. При въезде шлагбаум. <br>Дороги зимой чистят, многие соседи проживают круглогодично. <br>Чудесное тихое место для отдыха! <br>



---

<br>Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас возникли вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу. <br> <br>"Градомиръ" - компания, которую рекомендуют друзьям! <br>\*Одобрение ипотеки <br>\*Юридическое сопровождение сделок <br>\*Подбор и продажа недвижимости <br>Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риелторов Московской области.

## **Comum**

Pés quadrados acabados: 1000 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38472/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 136755358

