



immeuble locatif



Informações do Revendedor

| | |
|------------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Nome da Empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Telefone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalhes do anúncio

| | |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda |
| Preço: | USD 310,120.11 |

Localização

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Country: | França |
| State/Region/Province: | Bretanha |
| Cidade: | Saint-Martin-des-Champs |
| CEP: | 29600 |
| Adicionado: | 16/06/2026 |

Informação adicional:

Immeuble locatif à fort potentiel, composé d'un local commercial loué (fin de bail en septembre 2029) et de 2 duplex libres, chacun avec une entrée indépendante, le tout pouvant généré un revenu locatif entre 25 et 30 ke/an.
Le 1er duplex se compose d'une cuisine équipée ouverte sur salon/séjour, toilettes à l'étage un pailer dessert 2 chambre et une salle de bain avec douche. Ce bien dispose également d'un extérieur avec jardin , et bassin et d'un garage .(estimation locative 800e/mois)

Le 2ème duplex se compose d'une entrée avec espace vestiaire, au 1er une cuisine ouverte sur séjour et un salon , toilettes, au 2ème: 2 chambres et un bureau pouvant servir de 3ème chambre au besoin.
(estimation locative 800e/mois)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 272 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1960

Comum

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Pés quadrados acabados: | 160 m ² |
| Tamanho do lote: | 433 m ² |

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 144

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T746217/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1673645

