



Loja à venda na Rua de Cedofeita, no centro do Porto



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 284,899.67

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Adicionado:	26/06/2026

Informação adicional:

Loja à venda no Edifício Cedofeita 271, um elegante prédio de cinco pisos, com jardim, totalmente reabilitado, situado na prestigiada Rua de Cedofeita, em pleno centro do Porto. Este novo empreendimento combina a autenticidade da arquitetura original com o conforto e a eficiência da habitação contemporânea.

Esta loja destaca-se por interiores amplos e luminosos e paredes-direitas altos que proporcionam uma agradável abertura ao espaço exterior. Os acabamentos de alta qualidade refletem um cuidado rigoroso com o detalhe e incluem madeiras nobres, bonitos e luxuosos estuques decorativos restaurados e cantarias em granito, garantindo conforto, elegância e qualidade de construção.

Concebido para oferecer bem-estar e funcionalidade, o imóvel alia charme histórico a um elevado desempenho técnico e acústico. O edifício dispõe de elevador e foi reabilitado com os melhores materiais e soluções, salvaguardando o valor patrimonial e histórico e contemplando as exigências de uma casa do século XXI.



</p>

<p align="justify">A localização central é um dos maiores trunfos deste imóvel no Edifício Cedofeita 271. Situado junto à zona pedonal da Rua de Cedofeita, o imóvel encontra-se imerso no Bairro das Artes, uma das localizações mais procuradas da cidade do Porto, rodeado de galerias de arte, lojas, cafés, restaurantes e espaços culturais. Préximo das estações de metro da Trindade, Aliados e Lapa, bem como de várias ligações rodoviárias e de autocarros, permite desfrutar de toda a dinâmica da Baixa do Porto a poucos minutos a pé.,</p>

<p align="justify">Ideal para investimento, esta Loja no Edifício Cedofeita 271 é uma oportunidade rara de usufruir de um imóvel com identidade, história e potencial de valorização no coração do Porto.</p>

<p>CARACTERÍSTICAS:
Área: 60 ^{m2}
Eficiência Energética:

E
</p><p>Galardoada internacionalmente, a LUXIMOS Christie's tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie's International Real Estate e através dos seus seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.</p><p>LIc AMI 9063</p>

Construído: 2027

Comum

Pés quadrados acabados: 60 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/WBID-T9956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05448-a



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX
<https://www.imlix.com/pt/>

