



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 285,000

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Santarém
Cidade:	Benavente
Adicionado:	26/06/2026

Informação adicional:

Magnífico Andar de Moradia em Samora Correia - Uma Oportunidade Única de Investimento!

Este andar de moradia de 135m² em propriedade horizontal e com garagem incluída, construído em 1994, oferece uma excelente oportunidade de investimento. Esta propriedade possui potencial para transformação e desenvolvimento. Com exposição a sul, tem uma localização privilegiada que garante luz natural durante todo o dia.

Características do Andar de Moradia:

Área Total de 135m²: O espaço amplo e versátil oferece inúmeras possibilidades de utilização para quem procura investir numa propriedade com potencial de transformação.

Ano de Construção (1994): Este andar mantém a sua estrutura sólida e tem um vasto potencial para renovação.

Oportunidade de Renovação: Com uma estrutura sólida, um layout versátil e áreas bastante generosas, este espaço pode ser facilmente adaptado de acordo com as necessidades do investidor.

Localização e Acessos de Excelência:

Samora Correia: Situada numa zona central, calma mas muito bem comunicada, esta localização oferece



o equilíbrio perfeito entre a tranquilidade ribatejana e a proximidade rápida aos grandes centros urbanos.

Rápido Acesso a Lisboa e Santarém: Fica a apenas cerca de 35 a 40 minutos de Lisboa. A excelente proximidade à autoestrada A10 permite uma ligação direta à Ponte Vasco da Gama, à A1 e à CREL. Santarém encontra-se a cerca de 40 minutos (via A13 ou N118) e Vila Franca de Xira a uns escassos 15 minutos (com acesso rápido à rede de comboios).

Comércio, Serviços e Centros Comerciais: Por estar numa zona central, tem acesso a pé ou a uma curtíssima distância a hipermercados, comércio tradicional, bancos, farmácias e serviços de saúde. Para compras e lazer, o conhecido Campera Shopping Village (no Carregado, mesmo antes da Azambuja) fica a uns escassos 15 a 20 minutos. Adicionalmente, o Freeport Fashion Outlet (em Alcochete) está a apenas 20 minutos de carro e o Alegro Montijo a 25 minutos.

Escolas e Ambiente Familiar: Uma localização fantástica para famílias com crianças, encontrando-se muito próximo do Agrupamento de Escolas de Samora Correia (escolas básicas, secundária, creches e jardins de infância).

Exposição Solar Ideal: Graças à sua exposição a sul, o andar de moradia recebe luz solar abundante, o que aumenta o seu apelo e bem-estar térmico.

Amenidades e Anexos:

Estacionamento e Garagem: Com garagem incluída e a possibilidade de adaptar espaços para estacionamento, este andar de moradia oferece total versatilidade para os utilizadores.

Não perca esta oportunidade de investimento em Samora Correia. Agende uma visita e explore todo o potencial deste andar de moradia único!

#ref: 956400

Comum

Pés quadrados acabados: 135 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T108374/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 956400



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

