



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 133,753.92

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Sao Joao da Madeira
Adicionado:	01/07/2026

#### Informação adicional:

Armazém localizado numa zona de excelência.

Conta com uma área de 408 m<sup>2</sup>, uma área Bruta Privativa de 164 m<sup>2</sup> e uma área bruta dependente de 244 m<sup>2</sup>.

Conta com dois pavilhões mais um espaço coberto e instalações sanitárias.

Dentro das instalações ainda dispõe de um logradouro para estacionamento, de pelo menos cinco viaturas.

A sua última atividade foi na área de serralharia. Com possibilidade para comércio ou indústria não poluente.

O imóvel necessita de alguma obra de reabilitação.

Situado numa zona central, o que lhe permite ter acesso rápido às principais vias rodoviárias; sendo que fica a 20km da cidade do Porto e a 30 km de Aveiro.

#ref: 165248

### Comum

Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	164 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	406 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

URL do site:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T108529/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T108529/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

165248

