



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 460,263.13

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Pombal
Adicionado:	25/07/2026

Informação adicional:

T4 Novo em Pombal com Piscina, Jacuzzi, Ginásio e Área de Lazer Exclusiva

Apresentamos este magnífico apartamento T4 situado em Pombal, concebido para oferecer o máximo conforto, eficiência energética e qualidade de vida. Com uma área bruta de 136 m², distribuída por quatro quartos, sala ampla e cozinha moderna, esta propriedade destaca-se pela sua arquitetura contemporânea, acabamentos de qualidade e excelentes áreas de lazer.

A zona de lazer é um dos grandes destaques deste imóvel, proporcionando um verdadeiro ambiente de resort privado, com piscina, jacuzzi, ginásio, sauna e banho turco, ideais para momentos de relaxamento e bem-estar sem sair de casa.

Características Principais

- * Tipologia: T4
- * Localização: Pombal
- * Área Bruta: 112 m²
- * Ano de Construção: 2025
- * Estado de Conservação: Novo

Conforto e Eficiência Energética



O imóvel foi desenvolvido para proporcionar elevados níveis de conforto durante todo o ano, dispondo de:

- * Elevador
- * Acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida
- * Ar condicionado
- * Sistema de aquecimento individual
- * Piso radiante
- * Ar condicionado reversível
- * Rede de saneamento
- * Fontes de energia sustentáveis: eletricidade, energia aerotérmica e painéis fotovoltaicos

Espaços Exteriores e Lazer

- * Jardim privativo
- * Piscina
- * Jacuzzi
- * Ginásio
- * Sauna
- * Banho turco
- * Terraço
- * Garagem Box
- * Parque paisagístico
- * Condomínio fechado, garantindo maior segurança e privacidade

Excelente Exposição Solar

Com orientação nascente e sul, o imóvel beneficia de excelente luminosidade natural ao longo de todo o dia, criando ambientes acolhedores e confortáveis.

Localização Privilegiada

Localizado numa zona tranquila e agradável de Pombal, oferece fácil acesso a escolas, comércio, serviços e principais vias rodoviárias. A sua localização estratégica permite rápidas deslocações para Lisboa e Porto.

Uma Oportunidade Única

Se procura um imóvel moderno, sustentável e com excelentes comodidades, esta é uma oportunidade imperdível. Ideal para habitação própria ou investimento, reunindo conforto, exclusividade e potencial de valorização.

Contacte-nos para mais informações ou para agendar a sua visita.

#ref: 742016



Comum

Pés quadrados acabados: 112 m²
Tamanho do lote: 4000000 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T109114/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 742016

