



## Colômbia: Edifício de apartamentos com uma localização central em Medellín



### Informações do Revendedor

|                   |                                                                       |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Name:             | Olivier Nachbagauer                                                   |
| e-mail:           | info@efg-immo.com                                                     |
| Nome da Empresa:  | EfG Consulting                                                        |
| País:             | Alemanha                                                              |
| Experience since: | 1999                                                                  |
| Tipo de Serviço:  | Selling a Property,<br>Buying a Property                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other                       |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other |
| Telefone:         | +49 (171) 383-2003                                                    |
| Languages:        | English, German                                                       |
| Website:          | <a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>       |

### Detalhes do anúncio

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Imóveis para: | Venda             |
| Preço:        | COP 1,150,000,000 |

### Localização

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Country:    | Colômbia         |
| Address:    | Valle de AburrÃ; |
| Adicionado: | 11/11/2025       |

#### Informação adicional:

Este encantador edifício de apartamentos está situado numa tranquila zona verde de Medellín - um bairro residencial abrigado com jardins frontais, árvores cheias de beija-flores e papagaios. E numa localização urbana privilegiada: a estação de metro e o estádio internacional com uma vasta gama de instalações desportivas, tais como piscinas, ténis, voleibol de praia e muito mais, ficam apenas a três minutos a pé.

A vista da janela dá diretamente para um parque bem cuidado com árvores altas, dando-lhe a sensação de viver no meio da natureza. Ao mesmo tempo, existem vários supermercados, centros comerciais e uma loja de bricolage nas imediações - uma localização que oferece o equilíbrio perfeito entre qualidade de vida e infra-estruturas urbanas.

A casa pode ser vendida como um pacote com o hostel como uma unidade.



# IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

<https://www.efg-immo.com/portal/objekt.1269562.int.html>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

CO-1268451

