



## Kapitalanleger aufgepasst &#8211; 5 ETW auf einen Streich bei Dresden!



### Informações do Revendedor

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:            | ArKadia                                                                                          |
| Nome da Empresa: |                                                                                                  |
| País:            | Reino Unido                                                                                      |
| Telefone:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 779,548.89 |

### Localização

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Country:               | Alemanha   |
| State/Region/Province: | Saxony     |
| Cidade:                | Dresden    |
| Adicionado:            | 06/08/2026 |

#### Informação adicional:

Fünf Eigentumswohnungen in Heidenau-Großsedlitz in luftiger Höhe und ruhiger Lage stehen hier zum Verkauf. Die Wohnanlage wurde Ende der 90er Jahre neu errichtet in moderner Bauweise aus Beton mit teilweiser Holzverkleidung. Sie liegt mitten in einem schönen Baumbestand und befindet sich auf einem weitläufigen Grundstück. Der sprichwörtliche Blick ins Grüne ist hier garantiert.

Alle Wohnungen sind mit Balkon oder Terrasse ausgestattet. Die Wohnungen sind bei Mieterwechsel renoviert worden und befinden sich in einem sehr gutem Zustand.

Drei Wohnungen sind vermietet, zwei Wohnungen werden gerade vermietet für 8€ pro qm KM, somit ist die Wohnanlage renditemäßig noch entwicklungsfähig.

Da die anderen 5 Wohnungen in der Anlage einzeln veräußert wurden, hat der Erwerber die Majorität in der Eigentümerschaft.

Am besten gleich anrufen und einen Besichtigungstermin vereinbaren!

|             |      |
|-------------|------|
| Construído: | 1998 |
|-------------|------|

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

## Informação adicional

URL do site:

[http://www.arkadia.com/EJEZ-T4/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EJEZ-T4/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

762c87a222619ca29c1295c449aa24e1

