



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 49,200

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Figueiro dos Vinhos
Adicionado:	04/08/2026

Informação adicional:

Terreno Urbano para Construção em Figueiró dos Vinhos | Excelente Localização e Exposição Solar

Construa a casa dos seus sonhos num dos locais mais encantadores da região Centro!

Apresentamos este magnífico lote de terreno urbano com 704 m², localizado numa zona tranquila e privilegiada de Figueiró dos Vinhos, ideal para quem procura qualidade de vida, contacto com a natureza e proximidade a todos os serviços essenciais.

Com viabilidade de construção para moradia unifamiliar, este terreno oferece excelentes condições para desenvolver um projeto moderno e personalizado, beneficiando de ótima exposição solar e de um ambiente residencial calmo e acolhedor.

Potencial de Construção

Área total do terreno: 704 m²

Área de implantação: 200 m²

Área destinada à habitação:

Rés do chão: 125 m²

Piso superior: 80 m²

Área de estacionamento: 75 m²

A configuração do lote permite criar amplos espaços exteriores, jardim, piscina, terraços ou zonas de



lazer, proporcionando todo o conforto para a sua família.

Localização Privilegiada

Situado a apenas 5 minutos a pé do centro da vila, este terreno combina tranquilidade e conveniência, com acesso rápido a todas as infraestruturas e serviços:

Centro de Saúde

Farmácias

Bombeiros

Loja do Cidadão

Escolas até ao 12.º ano

Supermercados, comércio e restauração

Natureza e Lazer à Porta de Casa

Para quem aprecia atividades ao ar livre, a localização é verdadeiramente privilegiada:

Praia Fluvial Ana de Avis – 3 km

Fragas de São Simão – 7 km

Praia das Rocas (Castanheira de Pêra) – 15 km

Uma região reconhecida pela sua beleza natural, percursos pedestres, paisagens deslumbrantes e qualidade de vida.

Bons Acessos

Coimbra – 46 km

Figueira da Foz – 80 km

Porto – 165 km

Lisboa – 180 km

Excelente Oportunidade de Investimento

Se procura um terreno para construir a sua habitação permanente, casa de férias ou um projeto de investimento, esta é uma oportunidade única numa das zonas mais procuradas do interior centro de Portugal.

Não perca esta oportunidade. Contacte-nos para mais informações ou agende já a sua visita!

#ref: 955771

Comum

Pés quadrados acabados: 704 m²

Tamanho do lote: 704 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T109327/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

955771

