



listing



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: EUR 63,000

Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Santarém
Cidade: Santarém
Adicionado: 05/08/2026

Informação adicional:

Terreno Urbano com Projeto Aprovado | 3.664,78 m² | Abitureiras - Santarém

Apresentamos este excelente terreno urbano com 3.664,78 m², situado em plena Rua Principal de Abitureiras, no concelho de Santarém.

Uma oportunidade rara para quem procura construir a casa dos seus sonhos num local tranquilo, mas com serviços essenciais a poucos passos.

A freguesia de Abitureiras destaca-se pela sua envolvimento rural, ambiente familiar e qualidade de vida. Dispõe de café, restaurante, farmácia e transportes públicos nas proximidades, garantindo comodidade no dia a dia sem abdicar da tranquilidade do campo.

A poucos minutos da cidade de Santarém, permite fácil acesso a comércio, escolas, serviços e principais vias rodoviárias.

Projeto Aprovado: Moradia Térrea T3

O terreno conta com projeto aprovado para uma moradia térrea com:

Área de implantação de 220 m²

3 Quartos

2 Casas de Banho

Ampla Terraço

Cerca de +70 m² de anexos

A moradia foi concebida para oferecer conforto, funcionalidade e luminosidade, com uma distribuição



inteligente dos espaços e ligação harmoniosa ao exterior.

Envolvência e Vista

Um dos grandes destaques desta propriedade é a sua vista panorâmica sobre um vale, proporcionando um cenário natural desafogado e permanente, ideal para quem valoriza privacidade, tranquilidade e contacto com a natureza.

A área generosa do terreno permite ainda:

Jardim amplo

Zona de lazer

Espaços exteriores personalizados

Acessos e Serviços Próximos

Apenas 13 minutos do centro de Santarém

Cerca de 10 km da entrada da A1, permitindo rápidas ligações a norte e sul do país

Aproximadamente 80 km do Aeroporto de Lisboa, a cerca de 50–60 minutos de carro, com ligação direta pela A1 até Lisboa

Se procura um terreno com dimensão acima da média, localização estratégica e projeto já aprovado, esta poderá ser a oportunidade certa.

#ref: 822377

Comum

Pés quadrados acabados: 3665 m²

Tamanho do lote: 3665 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 822377

