



Investment opportunity in an exceptional location in the city of Tavira



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,389,110.55

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Tavira
CEP:	8800-413
Adicionado:	16/08/2026

Informação adicional:

Este imóvel destinado a comércio e serviços destaca-se pela localização excecional, áreas generosas e com muita luz natural.

No interior encontramos uma zona receção em Open Space, espaço de reuniões, gabinetes, arrumos, zona de arquivo e divisões de apoio logístico e vestiários, casas de banho.

O espaço, com vários elementos envidraçados, tornam fazem deste um local muito luminoso.

Contamos, ainda, com teto falso com iluminação encastrada e sistema de climatização.

O imóvel encontra-se num Rés do Chão e contempla acesso adaptado para pessoas com mobilidade reduzida a partir de uma rampa na entrada principal.

Edifício com bastante visibilidade pela localização de excelência na Quinta da Foz, a poucos metros do centro da cidade. Nesta zona encontra outros comércios e serviços, assim como escolas, o que faz com que haja muita afluência de pessoas ao local mas garantido, ao mesmo tempo, a facilidade de acesso e de estacionamento.

Conta, ainda, com lugares de garagem interior na cave do prédio e zona exterior pavimentada e



delimitada, com possibilidade de estacionamento para utilização dos clientes ou área de cargas e descargas.

Com licença para comércio e serviços, este imóvel pode ser utilizado para empresas de diferentes áreas como:

- na área da saúde: clínica, centro médico, centro terapêutico...;
- na área empresarial como sede, escritórios o centros de coworking...;
- ginásio, centros de cultura física...
- espaço de exposição..

Este é um espaço versátil e funcional, o lugar ideal para desenvolvimento do seu negócio em Tavira

Agende já a sua visita connosco!

Casas do Sotavento é uma empresa familiar, reconhecida no país e no estrangeiro, por clientes, colaboradores, investidores, pela qualidade das nossas ações e dos nossos projetos.

A nossa missão é proporcionar uma experiência fácil e tranquila a quem nos procura. A nossa preocupação, tratar toda a gente como gostaríamos de ser tratado.

Categoria Energética: B-

#ref:CS-COM-95329

Comum

Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	155 m ²
Tamanho do lote:	363 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/YUPI-T18182/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	CS-COM-95329
-----------	--------------



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

