



Plein centre



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 335,091.44

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Occitanie
Cidade:	Carmaux
CEP:	81400
Adicionado:	28/07/2026

Informação adicional:

De nouveau en vente suite à problème de financement.
Immeuble de rapport plein centre ville de Carmaux place Jean Jaures qui se compose de trois appartements rénovés:
- un T4 qui peut être loué 690 euro, pour le moment vacant.
- un T3 loué 540 euros.
-un T4 loué 680 euros
et de deux commerces un loué 1150 euros et l'autre vacant pouvant être loué 550 euros.
L'ensemble bénéficie d'un grand garage en sus;
L'immeuble est entretenu, les parties communes sont en bon état et l'emplacement est de premier ordre en plein coeur de ville avec les commodités de stationnement.
Chauffage au gaz pour les logements, double vitrage et isolation complète par le toit.
Les appartements sont classés D.
Idéal investisseurs, à découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 298 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1945

Comum

Pés quadrados acabados:	548 m ²
Tamanho do lote:	346 m ²

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T757878/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1517629

