



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 890,000

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Viseu
Cidade:	Sao Joao da Pesqueira
Adicionado:	10/09/2026

Informação adicional:

Oportunidade de Investimento no Douro: Adega e Marcas Internacionais da Quinta Casal dos Jordões

Apresentamos para venda uma unidade de produção vitivinícola completa e em pleno funcionamento, que combina a tradição do Douro com uma forte presença no mercado global de vinhos Biológicos.

Estrutura e Equipamentos:

Edifício Principal: 600 m² de área bruta de construção.

Capacidade Técnica: Totalmente equipada com cerca de 35 cubas de diversas dimensões, linha completa de engarrafamento (enchimento, rolhadora, rotulagem e capsulagem), prensa, equipamento de fermentação, laboratório e empilhador.

Área Administrativa: Escritório e sala de provas preparada para receção de clientes.

Vinificação Tradicional: Armazém anexo com lagares de granito, ideais para a produção de Reservas e Grandes Reservas de alta gama.

Stock de Vinho: Total de 178.000 litros (48.000L DOC e 130.000L Vinho do Porto), incluindo stock Biológico e Convencional.



Aguardente: 500 litros de aguardente biológica.

Potencial de Negócio e Expansão:

Marcas Consolidadas: Inclui as marcas internacionais Casal dos Jordões, Quinta da Esteveira e Quinta do Fail.

Exportação: Operação sólida com 95% da produção de Vinho do Porto exportada para mercados fidelizados (Europa, Japão, Inglaterra e Canadá).

Adega:

Terreno de vinha: 0.70 ha

Edifício: 600 m²

Mais de 35 cubas, de vários tamanhos (quatro com sistema de refrigeração) com capacidade de armazenamento total de 366 850 lts.

Equipamento de fermentação, prensa, o sistema de frio, engarrafamento, rolhadora, rotulagem, capsulagem, peq. laboratório, escritório e sala de provas.

Marcas:

Casal dos Jordões

Quinta da Esteveira

Veja o video no Canal Youtube Douro Real Estate

Criada em França em 2008, a iad nasce de um modelo inovador que vem alargar o conceito tradicional de agência imobiliária, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor e o cliente. O sucesso do grupo iad reflete-se em milhares de consultores, imóveis online e negócios concretizados.

A iad é uma agência imobiliária digital e dinâmica tendo como base o profissionalismo e a transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerir os meus horários, garantindo-lhe um acompanhamento personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço.

*Na iad partilhamos negócios com qualquer consultor ou agência imobiliária. Promovemos os imóveis em mais de 250 portais imobiliários Nacionais e Internacionais . Se é profissional do sector e tem um cliente comprador qualificado, contacte-me e agende a sua visita.

#ref: 158788

Comum

Pés quadrados acabados: 841 m²



Tamanho do lote: 7658 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T106313/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

158788

