



## listing



### Informações do Revendedor

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Name:             | ProCare Estates                                                     |
| Nome da Empresa:  |                                                                     |
| País:             | Espanha                                                             |
| Experience since: |                                                                     |
| Tipo de Serviço:  | Selling a Property,<br>Buying a Property                            |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                        |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other      |
| Telefone:         | +34 (865) 661-012                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French,<br>German, Spanish                          |
| Website:          | <a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a> |

### Detalhes do anúncio

|               |             |
|---------------|-------------|
| Imóveis para: | Venda       |
| Preço:        | EUR 255,000 |

### Localização

|             |            |
|-------------|------------|
| Country:    | Espanha    |
| Address:    | Cabo Roig  |
| Adicionado: | 30/09/2026 |

#### Informação adicional:

Propiedad totalmente reformada de 2 dormitorios con orientación sur en La Regia, Cabo Roig. Bienvenido a esta impecable propiedad, totalmente reformada, ubicada en el codiciado barrio de La Regia, Cabo Roig. Reformada de arriba abajo con una elegante estética contemporánea, esta residencia lista para entrar a vivir ofrece una perfecta combinación de confort interior moderno y un envidiable espacio exterior mediterráneo. Atraviese la entrada principal privada y acceda a un luminoso salón-comedor diáfano diseñado para maximizar la luz y el espacio. La cocina, completamente nueva, está equipada con armarios modernos, elegantes encimeras y espacio para electrodomésticos modernos. Ambos dormitorios dobles, amplios y espaciosos, cuentan con armarios empotrados, mientras que ambos baños, también recién reformados, disponen de accesorios de alta gama y modernas duchas a ras de suelo. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad son sus dos zonas exteriores privadas, una delantera y otra trasera. Con orientación sur, la terraza principal disfruta de sol durante todo el año y ofrece vistas directas a la reluciente piscina comunitaria y a los jardines paisajísticos. El patio trasero privado ofrece una sombra ideal durante las calurosas tardes de verano, espacio de almacenamiento adicional y un entorno fantástico para comer al aire libre o disfrutar de una barbacoa. Además, el doble



acceso exterior crea una refrescante brisa natural que ventila toda la casa durante los meses cálidos de verano. Ubicada en una tranquila, segura e impecablemente mantenida comunidad cerrada, esta propiedad ofrece la máxima tranquilidad. A poca distancia a pie de servicios locales, bares, restaurantes y supermercados a lo largo de la popular zona de Cabo Roig, también se encuentra a solo unos minutos de las playas con Bandera Azul de Cala Capitán y La Zenia, del famoso centro comercial La Zenia Boulevard y de campos de golf de renombre mundial como Villamartín, Las Ramblas y Campoamor. Tanto si busca una casa de vacaciones lista para entrar a vivir, una residencia permanente o una inversión de alquiler de alta rentabilidad, esta propiedad es una visita obligada.~~

## Comum

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Quartos de dormir:      | 2                 |
| Banheiro:               | 2                 |
| Pés quadrados acabados: | 86 m <sup>2</sup> |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SH-14570

